



AYUNTAMIENTO DE SANTIURDE DE
TORANZO
(CANTABRIA)

AYTO. DE SANTIURDE DE TORANZO CANTABRIA REGISTRO GENERAL	
	SALIDAS N ° 0643 Fecha: 19/06/09

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2.009.-

En el salón de Sesiones de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Santiurde de Toranzo, siendo las once horas del día diecisiete de Junio de dos mil nueve, se reunió en primera convocatoria la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Santiurde de Toranzo, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, Don Aniceto Pellón Rodríguez, al objeto de celebrar sesión ordinaria, con la asistencia de los señores concejales que a continuación se indican: Don José Antonio Expósito Casar, Don Julio Álvarez Pérez y Don Fermín Diego Pardo. Da fe del acto el Secretario Doña María Isabel de la Canal San Román.-

La sesión se desarrolla bajo el siguiente orden del día:

1º LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.- Se da comienzo al acto por la lectura del borrador del acta de la sesión anterior, correspondiente a la celebrada el día veintiocho de Enero de dos mil nueve, que es aprobado por unanimidad.-

2º ADJUDICACIÓN PROVISIONAL DE LA OBRA “ PROYECTO DE NAVE POLIVALENTE EN SANTIURDE DE TORANZO ”.- El Ayuntamiento Pleno de Santiurde de Toranzo, en sesión celebrada el día doce de Mayo de dos mil nueve, aprueba el anexo al proyecto redactado para la construcción de nave polivalente en la localidad de Santiurde de Toranzo y el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de servir de base en la licitación de dicha obra, así como la delegación de las competencias del Ayuntamiento Pleno en cuanto a la adjudicación de la citada obra en la Junta de Gobierno Local.

Se efectúa la invitación a las siguientes Empresas: Construcciones La Plaza, S. C.; Puentalex Construcciones S. L. U. y Construcciones Iruz, Juan Gutiérrez Palacio.

Reunida la Mesa de contratación el día diez de Junio de dos mil nueve, se procede a la apertura de los sobres números uno, declarando admitidas las proposiciones y procediendo a la apertura de los sobres números dos y tres, que hacen referencia respectivamente a las propuestas económicas y a las variantes o mejoras sobre el proyecto y a la contratación de personal en situación de desempleo.

Vista el acta de la Mesa de contratación, que formula propuesta de adjudicación del contrato a Construcciones Iruz, Juan Gutiérrez Palacio, con N. I. F. número 72.043.718 J, domiciliado en Iruz, barrio la Iglesia, número 20, por ser quien hace la propuesta más ventajosa, la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Santiurde de Toranzo, por unanimidad de los señores concejales asistentes, acuerda:

- Adjudicar de manera provisional la obra “Proyecto de nave polivalente en Santiurde de Toranzo ” a Construcciones Iruz, Juan Gutiérrez Palacio, con N. I. F. Número 72.043.718 J, domiciliado en Iruz, barrio de La Iglesia, número 20, en la cantidad de CIENTO DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA EUROS Y SESENTA CENTIMOS (117.960,60 €) IVA INCLUIDO.

- Publicar la adjudicación provisional en el Boletín Oficial de Cantabria, según lo dispuesto en el artículo 135.3 de la Ley 30/2007, de 30 de Octubre, de Contratos del Sector Público.

3º URBANISMO: APROBACIÓN DE LICENCIAS DE OBRA.- Son aprobadas las licencias de obra que a continuación se indican:

- A Don José Luis Martínez Marquijano, para la colocación de verja encima de pared existente en la localidad de Iruz, número 12. Presupuesto: 3.000,00 €
- A Don Fernando Villegas Rueda, para reparar tejado, cambio de ventanas y pintar vivienda número 44 de Iruz. Presupuesto: 7.100,00 €
- A Don Emilio Laguillo Ortiz, para cambio de teja en vivienda número 149 A de Iruz. Presupuesto: 3.700,00 €
- A Doña María Luisa Fernández Mantecón, para el cambio de ventanas de la fachada norte de la vivienda número 6 de Santiurde. Presupuesto: 2.200,00 €
- A Doña María Luisa Fernández Mantecón, para reparación de lienzo exterior, fachada norte de la vivienda número 6 de Santiurde. Presupuesto: 3.000,00 €
- A Doña Virginia Muñoz Fernández, para diversas reparaciones en vivienda sita en Penilla, número 1 A. Presupuesto: 3.560,00 €
- A Don Joaquín Pardo Ruiz, para remodelar anchura de pared de acceso a vivienda número 54 A de San Martín. Presupuesto: 800,00 €
- A Don Laureano Laso Pelayo, para cambio de tejado de vivienda en número 6 de Penilla. Presupuesto: 6.000,00 €
- A Don Indalecio Ramiro Muñoz Pardo, para la instalación de cercado en el número 30 de San Martín. Presupuesto: 2.000,00 €
- A Doña María Dolores Palazuelos González, para reparar tejado de la vivienda número 21 de Iruz. Presupuesto: 3.100,00 €
- A Doña Soraya Martínez Ruiz, para cambio de depósito de GLP para vivienda número 18 de Iruz. Presupuesto: 800,00 €
- A Doña María Gema Villegas Gutiérrez, para sustitución de ventanas de cuadra adosada a vivienda en Villasevil número 123. Presupuesto: 600,00 €
- A Doña Cecilia Ortiz Lazagabaster, para obras de adaptación de vivienda número 124 de Villasevil por problemas de movilidad. Presupuesto: 6.700,00 €
- A Don Miguel Ángel Junco Cuevas, para reformas de porche de entrada en la vivienda número 156 - 4 de Iruz. Presupuesto: 1.900,00 €
- A Don Miguel Ángel Ordóñez Martínez, para la reparación del tejado de la vivienda número 45 de Iruz. Presupuesto: 16.800,00 €
- A Doña Mercedes López Echevarría, para la reparación del tejado del colgadizo adosado a la vivienda número 9 de Penilla. Presupuesto: 1.000,00 €
- A Doña Elvira Rosa Gómez Ortiz, para la rehabilitación de cubierta y obras varias en la vivienda número 40 de San Martín. Presupuesto: 23.526,41 €
- A Doña María Antonia Martínez Bermejo, para cambio de lima de tejado de vivienda número 160 de Iruz. Presupuesto: 600,00 €
- A Don Alberto Arroyo García, aceptación del aumento del presupuesto de ejecución presentado, manteniéndose las condiciones de la licencia concedida en fecha 29 de Octubre de 2.008. Presupuesto inicial: 1.000,00 € Presupuesto aumentado: 12.000,00 €
- A Don Manuel Héctor Gómez Fernández, para reparación de tejado de vivienda número 29 de San Martín. Presupuesto: 20.000,00 €
- A Don Rubén Fernández Ruiz, para la reparación de cubierta y garaje adosado de nueva planta en Pando, número 20. Presupuesto: 57.787,18 €
- A E. ON Distribución, S. L. para canalización subterránea para soterramiento de L.A.M.T. derivación C.T.I. Barcenilla en la localidad de Iruz. Presupuesto: 10.311,38 €

Se concede a Barquín y Vián, S. L., licencia para la instalación de tanque de propano para la urbanización de doce viviendas en la localidad de San Martín.

Se concede igualmente a Gold Flake, S. L. licencia para la instalación de centro de almacenamiento de G. L. P. para urbanización de trece viviendas en la localidad de Villasevil.

Se aprueban, con carácter inicial, los siguientes Estudios de Detalle:

- A Apartamentos Arenas, S. L. para la ordenación de una parcela sita en Villasevil, para la construcción de 14 viviendas y edificación hotelera, según proyecto redactado por el arquitecto Don Alfonso González Retuerto y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria, en fecha 26 de Diciembre de 2.007.
- A Expertos en Construcciones y Contratas de Viviendas, S. A. aprobación inicial de la modificación de estudio de detalle de parcela en Villasevil, barrio de Los Pinares, según proyecto redactado por el Arquitecto Don Agustín Lavín Anuarbe, y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria, en fecha 6 de Febrero de 2.009. Se modifica únicamente la disposición de los viales interiores, para dar acceso a la parcela por el noroeste, en lugar de por el sur oeste como estaba planteado inicialmente.

Estos Estudios de Detalle se tramitarán según lo dispuesto en el artículo 78 de la Ley de Cantabria 2/2.001, de 25 de Junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria.-

4º APROBACIÓN DE PAGOS:- Son aprobados los pagos que a continuación se indican: Construcciones Iruz, Juan Gutiérrez Palacio, 65.556,39 € Rehabilitación de antiguas escuelas de Santiurde; I A Soft, 609,00 € mantenimiento anual programa población; Gasolinera de Carriedo, S. L., 491,70 € gasóleo Oficinas Municipales, el mismo, 520,00 € para el Colegio de Villasevil; el mismo, 570,00 € gasóleo maquinaria municipal; Hotel Campomar, 408,74 € habitaciones viaje sorteo San Isidro; Propulsora Montañesa, Ser, 409,48 € cuñas de publicidad; Alerta, 232,00 € cuña San Isidro; 278,40 € cuña exposición ganado; Casologroup, 150,29 € material de limpieza; Fernández Rosillo y Cía, S. L. 173,93 € todo uno para Iruz; 67,81 € arena para Villasevil; 846,65 € arena campo de fútbol, 463,68 € y 252,94 € materiales obreros desempleados; Demetrio Gutiérrez, 160,00 € actuación piteros feria de San Martín; Talleres José Luis, 57,95 € 272,02 € reparación maquinaria municipal; Cadena Cien de Villasevil, 167,70 € artículos varios barbacoa San Isidro; José Antonio Castañeda Offroy, 439,22 € gestión nóminas y seguros laborales; Ignacio López Dóriga Escalante, 1.933,77 € asesoramiento técnico en materia de urbanismo; Químicas Kenions, 389,76 € adquisición de raticida; María Victoria González Expósito, 4.919,56 € herramientas sorteo San Isidro; la misma, 607,37 € adquisición materiales operarios municipales; Minamusic, 464,00 € megafonía feria ganadera, el mismo, 232,00 € megafonía San isidro; Flores Etelio, 267,50 € flores fiesta de San Isidro; Mecfor, 166,98 € papel copiadora Oficinas; Jingla, 100,00 € Centro de flores; Papelería Gloriana, 562,66 € material de Oficinas; Cañibano, 489,40 € 489,40 € bomba de auga en Villasevil; Proder Pisueña-Pas-Miera, 9.701,60 € aportación del año actual (será tratado en un expediente de modificación de créditos); EDP Editores, 576,03 € atlas y suplemento Espasa; Casa Casado, 95,02 € comidas obreros bombeos; Cadena 100 de Villasevil, 117,90 € artículos varios para los operarios municipales; Carpintería Las Cuevas, 4.129,60 € dos ventanas y un portón de madera para el mercado del Soto; Prones, S. L. 696,00 € actuación de mariachis en fiesta de mayores; Café-Bar Dorín, 660,00 € comidas fiesta de San isidro año anterior; Foto Postigo, 730,80 € fotografías de rincones del Municipio; Restaurante Las Piscinas, 1.632,93 € comida Navidad ; 137,01 € y 148,62 € comidas gestión municipal; Segunor, 1.737.68 € instalación de cámara de vigilancia en el Colegio de Villasevil; Luis Revenga y Abogados, 6.960,00 e, tramitación de expediente 13.211; María Asunción Boo Muñiz, 2.088,00 € reproducciones del convento de Soto-Iruz; Casologroup, 198,87 € artículos de limpieza para el Colegio de Villasevil; Comercial Altamira, 127,60 € y 139,20 € campaña exposición de ganado y publicidad navideña; Luis Jesús Fernández Fernández, 532,44 € y 861,88 € reparaciones varias en el Colegio de Villasevil; Mecfor, 110,43 € papel copiadora Oficinas; Cristalería Fernández, 86,30 € vidrio para el Colegio de Villasevil; Wurth España, S. A., 46,40 € portabrocas operarios municipales; Suministros Altor, 36,19 € y 162,49 € Alquiler de maquinaria operarios; Serisan S. A., 1.359,49 € cartel anuncio obra mercado del Soto; el mismo, 1.359,49 € mercado anuncio obra escuelas de Santiurde; César Barrio Colongues, 2.937,70 € Ignacio Pereda Pérez, 2.937,70 € honorarios redacción proyecto nave polivalente en Santiurde; Ignacio López-Dóriga Escalante, 2.319,05 € redacción proyecto rehabilitación escuelas de Santiurde; el mismo, 1.885,93 € redacción proyecto mercado del Soto; N. R. Ruiz Autocares, 2.400,00 € servicio de autobús traslado niños Colegio a piscina Renedo; Fudecan, S. L. 1.765,50 € desinfección y desinsectación del Colegio de Villasevil.-

5º RUEGOS Y PREGUNTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES.- No se formulan.

6º INICIAR EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA, PROYECTO MEJORA DEL ABASTECIMIENTO Y DEPURACIÓN DE AGUAS EN IRUZ.- (Asunto no incluido en el orden del día, pero manifestada su urgencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 del texto Refundido de las disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, aprobado por Real Decreto Legislativo 781/1.986, de 16 de abril).-

El Ayuntamiento Pleno de Santiurde de Toranzo, en sesión celebrada el día 20 de Abril del año actual aprobó, entre otros acuerdos, el proyecto de la obra denominada “ Mejora del abastecimiento y depuración de aguas en Iruz ”, redactado por INTER, Estudio de Ingeniería, S. L. con un presupuesto de ejecución por contrata de 260.000,00 €e incluida en el PIHL 2.009.

Teniendo en cuenta que algún titular no ha autorizado el paso por sus terrenos para ejecutar las obras previstas, por unanimidad de los señores concejales asistentes se acuerda iniciar expediente de expropiación forzosa, procedimiento de urgencia, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de 16 de diciembre de 1.954, de los bienes y derechos afectados por las obras del proyecto de “Mejora del abastecimiento y depuración de aguas en Iruz”, que seguidamente se indica:

Finca: 1

Polígono: 3

Parcela: 220

Titular: Herederos de Santiago Abascal Abascal

Dirección: Iruz, número 159

Superficie a Expropiar: 507 m²

Superficie Servidumbre de acueducto: 79 m²

Superficie ocupación temporal: 127 m²

Uso: prado

Igualmente se acuerda proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación, el lunes día 20 de Julio de 2.009, a las 10,00 horas. Los titulares de bienes y derechos afectados serán expuestos en el Boletín Oficial de Cantabria y tablón de anuncios de este Ayuntamiento de Santiurde de Toranzo.-

Y no figurando en el orden del día más asuntos de que tratar, el Señor Alcalde-Presidente levanta la sesión a las doce horas quince minutos del mencionado día, de la que se extiende por mí, el Secretario, para la debida constancia, el presente borrador del acta, de que doy fe.-